



VH

VICTORIA HOMES

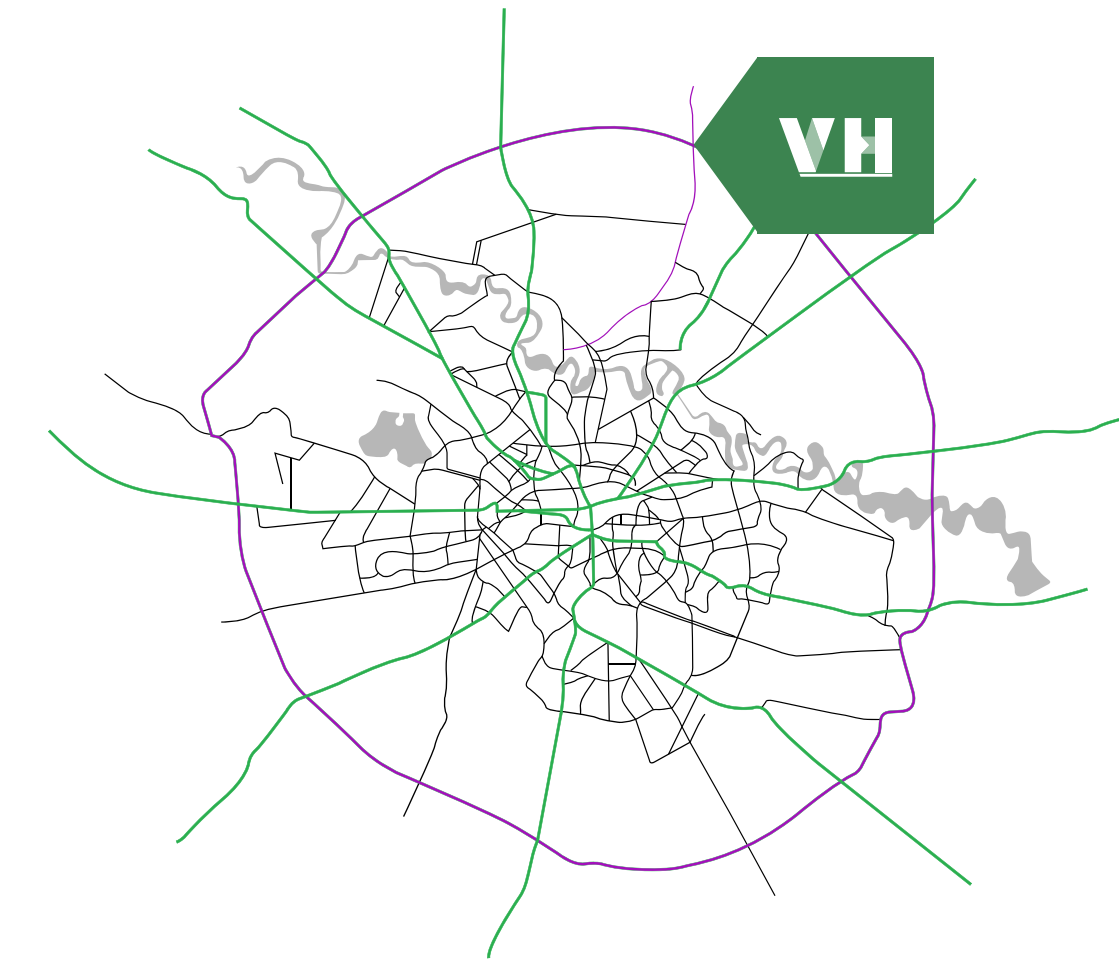
📍 Bulevardul Pipera nr. 159

Acasă este acolo unde ți-e inima.

LOCALIZARE

Ansamblul este situat în **vecinătatea Pădurii Băneasa** și excelent conectat cu nordul Bucureștiului prin Bulevardul Pipera. Vei descoperi o zonă aerisită cu spații verzi, infrastructură urbană completă și investiții atât în sectorul privat cât și în cel public.

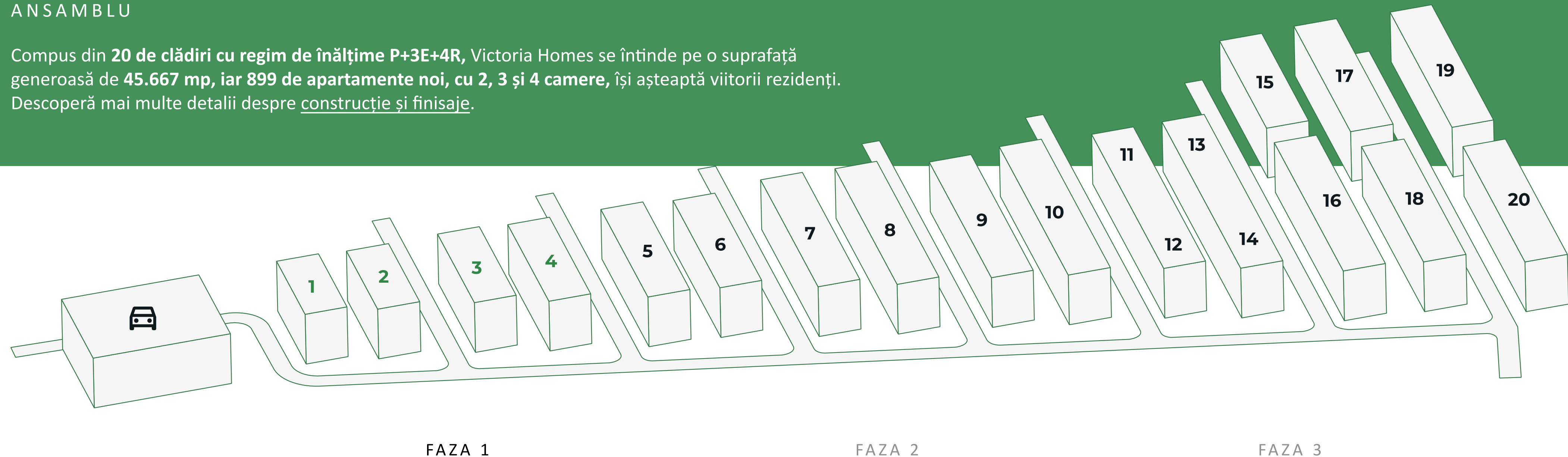
📍 Bulevardul Pipera nr. 159



București

ANSAMBLU

Compus din **20 de clădiri cu regim de înălțime P+3E+4R**, Victoria Homes se întinde pe o suprafață generoasă de **45.667 mp**, iar **899 de apartamente noi**, cu **2, 3 și 4 camere**, își așteaptă viitorii rezidenți. Descoperă mai multe detalii despre [construcție și finisaje](#).



VICTORIA HOMES

1

VICTORIA HOMES

2

Concept

Conceptul Victoria Homes este dezvoltat în jurul ideii de a crea un spațiu de locuire care încurajează **consolidarea unei comunități prospere și puternice, bazată pe încredere, respect reciproc și sprijin.**



BENEFICII

- **Confortul comunității** este un aspect esențial al conceptului de locuire Victoria Homes.
- **Securitatea complexului** este asigurată de un mix de tehnologii de ultimă generație.
- În plus, facilitățile ansamblului Victoria Homes sunt proiectate pentru a încuraja socializarea cu ceilalți locatari, astfel te vei putea baza chiar și pe **sprijinul comunității**.
- **Siguranța pietonală** pe aleile de promenadă, în zona locurilor de joacă sau a zonelor de relaxare este rezolvată by-design prin separarea acestora de accesul mașinilor spre **locurile de parcare (273 subteran și 847 suprateran)**.

CONSTRUCTOR

Proiectantul și constructorul ansamblului Victoria Homes este **ASCO Construcții**, o companie cu istoric bogat de peste 30 de ani, un portofoliu vast de construcții de înaltă complexitate și o misiune clară: ca fiecare proiect semnat de această companie, să poarte semnul distinctiv al excelenței.

Pe scurt, **ASCO Construcții** înseamnă o echipă de profesioniști care se dedică cu pasiune construcțiilor, completată de o expertiză solidă în a da formă și funcționalitate viselor și a le transforma cu precizie în structuri remarcabile, care redefinesc confortul vieții moderne, trec testul timpului și găzduiesc comunități vibrante și prospere.



Proximitate



Descoperă motivele pentru care Bulevardul Pipera, nr. 159, Voluntari este locația perfectă pentru a te bucura de apropierea de natură, fără a pierde pulsul vieții urbane.

Educație

- | | |
|-------------------------------------|--------|
| 1. Olga Gudynn International School | 0.4 km |
| 2. Școala Americană | 0.6 km |
| 3. British School of Bucharest | 2.3 km |
| 4. Cambridge School of Bucharest | 3 km |

Shopping

- | | |
|-----------------------------|--------|
| 5. Carrefour Express | 0.4 km |
| 6. LIDL | 0.5 km |
| 7. Mega Image Concept Store | 1.4 km |
| 8. Băneasa Shopping City | 5.4 km |

Interes

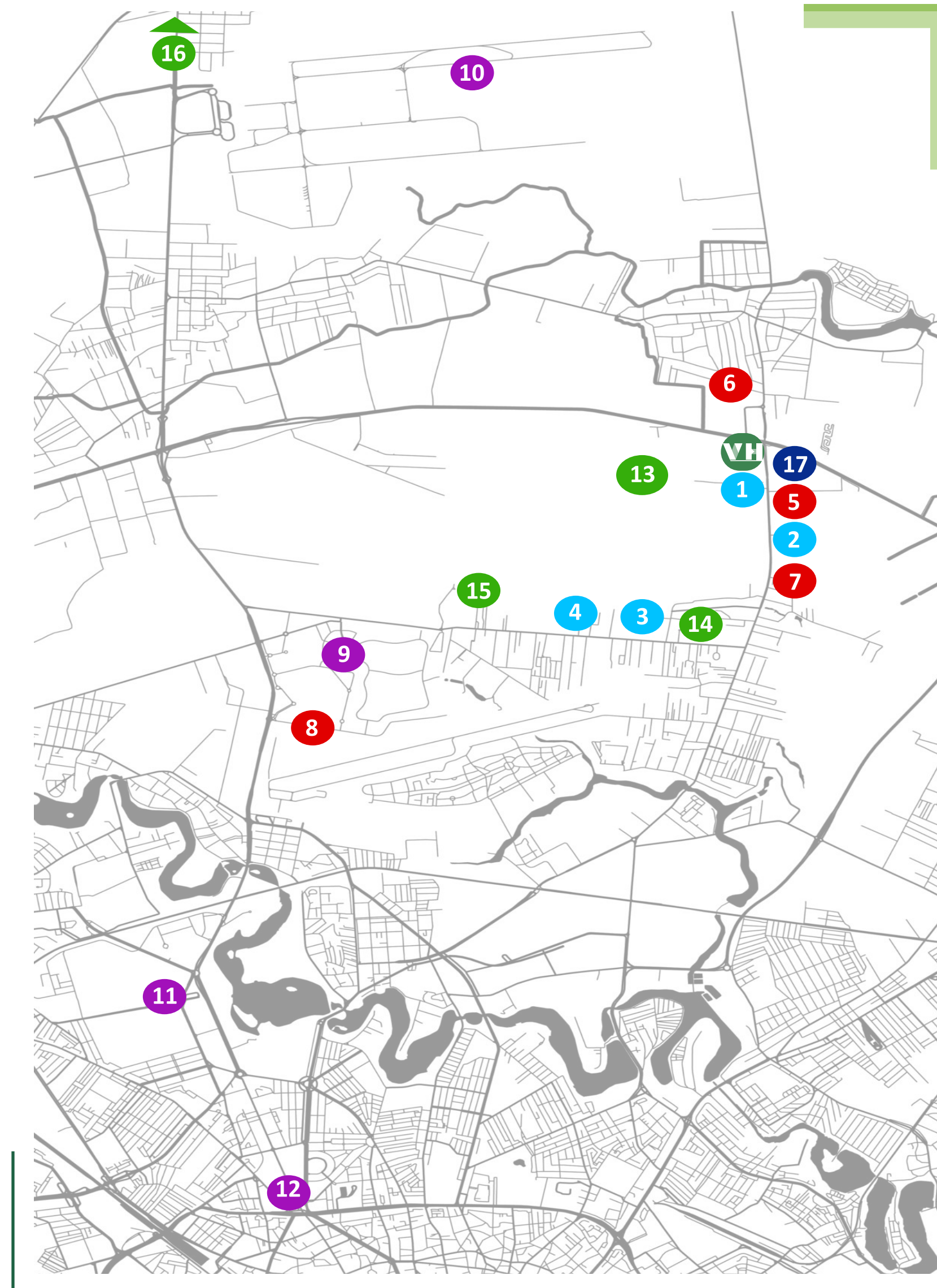
- | | |
|-----------------------------|---------|
| 9. Ambasada SUA | 4.9 km |
| 10. Aeroportul Henri Coandă | 5.3 km |
| 11. Piața Presei Libere | 8.5 km |
| 12. Piața Victoriei | 10.2 km |

Agrement

- | | |
|---------------------------------|--------|
| 13. Pădurea Băneasa | 1.5 km |
| 14. World Class | 2.4 km |
| 15. Grădina Zoologică București | 3.6 km |
| 16. Terme Bucuresti | 9.2 km |

Transport

- | | |
|---------------------------------------|--------|
| 17. Linia 488 Stație Pasaj CFR Tunari | 0.3 km |
|---------------------------------------|--------|



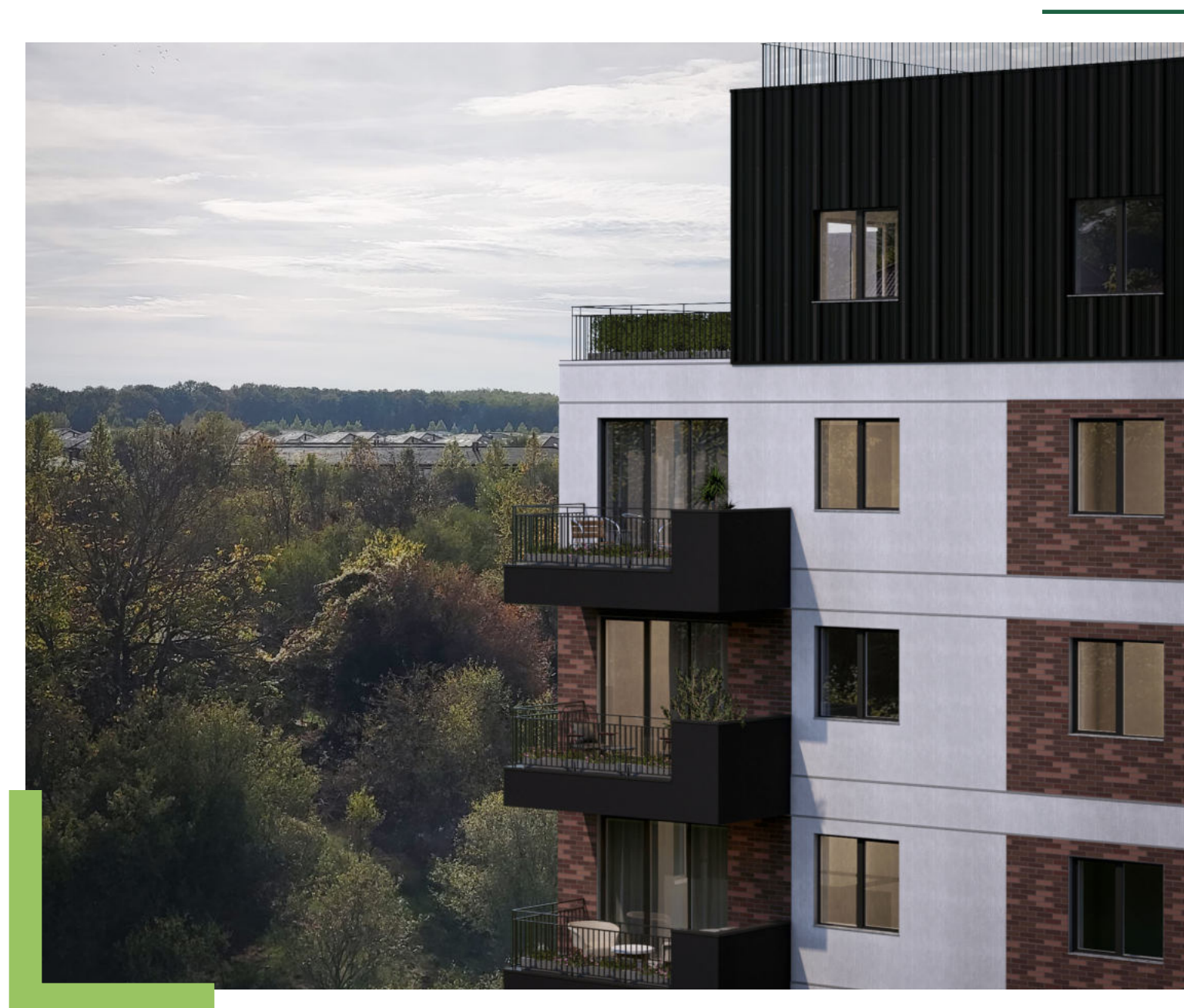
Locul unde amintirile iau naștere

CONSTRUCȚIE LA STANDARD ÎNALT

Te bucuri de **experiența** îmbunătățită de locuire oferită de o construcție nouă, realizată la **cel mai înalt standard**, cu **finisaje și materiale premium** pentru confortul și siguranța rezidenților.

LIFESTYLE CU PRINCIPII ECOLOGICE

Poți conta pe **confortul și eficiența energetică** a clădirilor din Victoria Homes. Randamentul acestora este crescut datorită termoizolării performante și dotării cu instalații pregătite pentru panourile fotovoltaice.



COMUNITATE VIBRANTĂ

Te poți baza pe **puterea comunității Victoria Homes** – relaxarea și stabilirea conexiunilor de durată sunt facilitate de spațiile verzi, aleile de promenadă, locurile de joacă și zonele de relaxare.

NATURĂ & INFRASTRUCTURĂ

Te poți delecta zi de zi cu ce e mai bun din ambele lumi. Ai accesibilitate la oraș și la **Aeroportul Internațional Henri Coandă** în mai puțin de 15 minute sau poți fi gata de un traseu cu bicicleta prin **Pădurea Băneasa** în doar 2 minute.

Iubește locul în care trăiești

APROAPE DE NATURĂ

Ca rezident al ansamblului vei avea o mulțime de oportunități de a te conecta cu natura și a admira **frumusețea zonelor verzi din proximitate.**

Descoperă un spațiu confortabil de locuit în vecinătatea Pădurii Băneasa care îți va amplifica starea de bine și te va cuceri chiar și atunci când îți bei cafeaua pe balcon.

PRINDE PULSUL VIEȚII MODERNE

Victoria Homes este un cadru ideal pentru un stil de viață dinamic, ce permite armonizarea dorinței de confort și acces la oportunități urbane, cu nevoia de conectare și relaxare în natură.

Bulevardele Pipera și Erou Iancu Nicolae sunt artere importante ce vă permite conectarea rapidă cu punctele de interes ale Bucureștiului cât și cu Aeroportul Internațional Henri Coandă.



MENȚINE ECHILIBRUL VIAȚĂ-CARIERĂ

Viața de zi cu zi devine mai echilibrată când locuința este poziționată într-o zonă cu toată infrastructura urbană și cu investiții semnificative în sectorul privat cât și în cel public. Astfel timpul alocat drumului către școală va fi considerabil redus, lasându-i pe cei mici la American International School of Bucharest (4 minute), Olga Gudynn International School (4 minute), Cambridge School of Bucharest (11 minute) etc.

STIL DE VIAȚĂ SĂNĂTOS

Mersul la sala de fitness sau la piscină pot deveni prioritare pentru întreaga familie întrucât pe o rază de aproximativ 15 minute ai acces facil în mai multe locații precum: World Class, Stejarii Country Club sau chiar la Complexul Sportiv de Natație Otopeni.

TIPOLOGII DE

Apartamente

Descoperă configurațiile apartamentelor și un concept inedit de locuire cu spații atent gândite pentru a oferi stilului de viață dinamic un înalt grad de confort și conexiuni de calitate atât cu viața urbană, cât și cu natura.



[2 camere](#)



[3 camere](#)

[4 camere](#)

